

# Shipping Italy

Il quotidiano online del trasporto marittimo

## Finanziamenti navali: da Bimco due nuovi formulari a difesa dei noleggiatori

Nicola Capuzzo · Thursday, February 22nd, 2024

Bimco (Baltic and International Maritime Council) ha annunciato di aver pubblicato due standard Quiet Enjoyment Letters (Qel), le prime disponibili e utili a offrire uno strumento in grado di garantire ai noleggiatori l'uso ininterrotto di una nave anche in caso di inadempienza del proprietario nell'ambito del finanziamento navale.

Le Qel saranno fornite dal finanziatore al noleggiatore per garantire che quest'ultimo, che non ha un rapporto contrattuale diretto con il finanziatore ma solo con il proprietario, possa continuare a "godere tranquillamente" della nave in caso di inadempienza dell'armatore proprietario.

In cambio, il charterer assume un certo numero di impegni, tra cui quello di non cancellare il contratto di noleggio e di continuare a pagare gli importi dovuti in base al contratto di noleggio. I Qel offrono anche ai finanziatori l'opportunità di garantire i propri diritti, come quello di nominare un armatore sostitutivo in caso di inadempienza.

"I due nuovi formulari colmano una lacuna del mercato, dove attualmente non è disponibile alcun contratto standard. Si distinguono perché sono vantaggiosi per i noleggiatori, i finanziatori e gli armatori" afferma Nicholas Fell, presidente del Comitato documentale di Bimco.

I Qel sono stati sviluppati in un processo di collaborazione che ha coinvolto rappresentanti di armatori (Wah Kwong e Oldendorff Carriers), noleggiatori (BHP e Noble Resources International), finanziatori (Danish Ship Finance), istituti di leasing (CMB Financial Leasing Co. Ltd.) ed esperti legali (Linklaters LLP e Holland & Knight LLP).

"L'obiettivo del sottocomitato incaricato del progetto era quello di creare uno standard equilibrato che riflettesse le pratiche di mercato e rappresentasse in modo equo i diritti e gli obblighi di tutte le parti" afferma Catherine Smith, presidente del sottocomitato Bimco Qel.

Le Quiet Enjoyment Letters sono state sviluppate in due versioni: una lettera standard di quiet enjoyment firmata dal finanziatore e concordata con l'armatore e il noleggiatore, e una versione "short form" firmata solo dal finanziatore. Le Qel sono state redatte per essere utilizzate con i contratti di noleggio a scafo nudo e a tempo, nonché con le strutture di leasing navale, e integrano l'attuale portafoglio di term sheet del Bimco per il finanziamento delle navi e per le operazioni di

---

vendita e leasing di navi, che comprende i term sheet SHIPTERM, SHIPTERM S e SHIPLEASE.

**ISCRIVITI ALLA NEWSLETTER QUOTIDIANA GRATUITA DI SHIPPING ITALY**

This entry was posted on Thursday, February 22nd, 2024 at 10:30 am and is filed under Navi  
You can follow any responses to this entry through the [Comments \(RSS\)](#) feed. Both comments and pings are currently closed.