

# Shipping Italy

Il quotidiano online del trasporto marittimo

## L'Art chiede correzioni per il rilascio della concessione ventennale di Mito a Cagliari

Nicola Capuzzo · Tuesday, December 9th, 2025

La formalizzazione della concessione ventennale di Mediterranean Intermodal Terminal Operator (Mito) nel porto canale di Cagliari dovrà attendere alcune correzioni prima di poter essere formalizzata.

La società del gruppo genovese Grendi [aveva presentato](#) all'Autorità di sistema portuale sarda domanda di estensione circa un anno fa, per complessivi circa 750 metri di banchina, un'area retrostante e fabbricati di complessivi 179.018,99 mq e 2.390 mq di specchio acqueo. [L'ente aveva dato il proprio benestare](#) in estate, ma ora è arrivato lo stop dell'Autorità di regolazione dei trasporti.

Diverse le “criticità e incongruenze” evidenziate nel parere prodotto dal garante: “Va innanzitutto evidenziato che, nonostante la concessione comprenda anche aree precedentemente assentite al medesimo soggetto fino al 6/7/2025, dall’analisi del Pef (Piano economico-finanziario) non traspare la circostanza che il concessionario abbia già sviluppato sull’area in concessione una consolidata realtà aziendale che, come riferito in sede di presentazione agli azionisti, intende ‘sviluppare in modo continuativo un network logistico competitivo, volto a collegare il Porto di Cagliari con i principali mercati del Mediterraneo’.”.

Il parere entra poi nel dettaglio delle problematiche delle singole porzioni del Pef, che vanno da incoerenze e carenze nelle previsioni di domanda alla compilazione parziale del programma di investimenti, da incongruenze nel piano degli ammortamenti a incongruenze fra gli “schemi contabili” del Pef e la relazione tecnico-descrittiva, fra cui quella riguardante gli occupati (nel primo anno – lamenta l’Art – risultano da una parte 33 e dall’altra 25).

“In definitiva – si conclude il parere – appare necessario che il piano di investimenti, il piano di ammortamento e gli schemi contabili siano compilati correttamente, onde consentirne la verifica della coerenza con la durata della concessione richiesta”.

**A.M.**

**ISCRIVITI ALLA NEWSLETTER QUOTIDIANA GRATUITA DI SHIPPING ITALY**

**SHIPPING ITALY E’ ANCHE SU WHATSAPP: BASTA CLICCARE QUI PER**

## ISCRIVERSI AL CANALE ED ESSERE SEMPRE AGGIORNATI

This entry was posted on Tuesday, December 9th, 2025 at 11:33 am and is filed under [Porti](#). You can follow any responses to this entry through the [Comments \(RSS\)](#) feed. Both comments and pings are currently closed.