



PROVVEDIMENTO DEL PRESIDENTE N. 1 /2022

Oggetto: *Porto di Livorno 2000 s.r.l. – Avvio del procedimento finalizzato alla predisposizione di una proposta di accordo procedimentale, anche a finalità transattiva, da sottoscrivere con la società Livorno Terminal s.r.l.*

IL PRESIDENTE

Visto l'articolo 6 della legge 28 gennaio 1994, n.84 (di seguito "la Legge"), ss.mm.ii.;

Visto il Decreto ministeriale n.88 del 4 marzo 2021 con il quale il Dott. Luciano Guerrieri è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Settentrionale (AdSP-MTS);

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici dell'Autorità di sistema portuale del Mar Tirreno settentrionale, adottato con provvedimento presidenziale 16 ottobre 2019, n.120;

Visto il provvedimento presidenziale 17 ottobre 2019, n.123, recante "Organigramma dell'AdSP e distribuzione delle funzioni";

Visto l'articolo 8, comma 2 della Legge, che attribuisce al Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale la rappresentanza legale dell'Ente;

Vista la documentazione relativa alla "Procedura ristretta per la selezione di un socio di maggioranza della società Porto di Livorno 2000 S.r.l., per l'affidamento in concessione del servizio di gestione di stazione marittima, di supporto ai passeggeri e di altri servizi connessi e/o accessori e per l'affidamento in concessione delle relative aree demaniali ", al cui esito, come da Provvedimento n.168/2018, è stata disposta l'aggiudicazione in favore del R.T.I. Sinergest Olbia S.p.A./Moby S.p.A./LTM Livorno Terminal Marittimo Autostrade del Mare S.r.l./ Marinest S.r.l., con sede in Olbia;

Visto il contratto Rep. 5441, Rac. 2518, sottoscritto in data 2 maggio 2019 con atto a rogito del dott. Stefano Puccini, notaio in Livorno, in virtù del quale l'aggiudicatario, costituitosi nella Società Livorno Terminals S.r.l., con sede in Livorno, ha acquistato dall'Autorità di sistema portuale il 55,18 per cento di partecipazione al capitale sociale della Porto di Livorno 2000



S.r.l., dietro versamento all'ente della somma di euro 8.980.269,10, e ha acquistato dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Maremma e del Tirreno il 10,82 per cento di partecipazione nella medesima società, dietro versamento della somma di euro 1.760.900,90;

Considerato che deve procedersi al rilascio al soggetto aggiudicatario della relativa concessione demaniale marittima, subordinatamente all'esito di un procedimento di cui è responsabile, come da provvedimento successivamente citato, il Dirigente della Direzione Gare e Contratti dott.ssa Roberta Macii, ai sensi della legge 7 agosto 1990, n.241 ss.mm.ii.;

Visti i provvedimenti presidenziali n.141 dell'8 novembre 2019, n.18 del 1° febbraio 2021 e n. 79 del 26 aprile 2021, con i quali è stato costituito e successivamente modificato il gruppo di lavoro incaricato degli adempimenti necessari ai fini della definizione dell'atto di concessione delle aree demaniali della stazione marittima, inclusa la relativa gestione e i servizi di supporto ai passeggeri, oggetto della procedura di gara, nonché degli adempimenti necessari nel corso di esecuzione della Concessione;

Visto il provvedimento presidenziale n. 190 in data 24 dicembre 2021 con il quale la dott.ssa Roberta Macii Dirigente della Gare e Contratti dell'Adsp- MTS è stata nominata Responsabile del procedimento della *“procedura ristretta per la selezione di un socio di maggioranza della società Porto di Livorno 2000 s.r.l., per l'affidamento in concessione del servizio di gestione di stazione marittima, di supporto ai passeggeri e di altri servizi connessi e/o accessori e per l'affidamento in concessione delle relative aree e demaniali”*;

Vista la relazione (prot. 1782 in data odierna) “Porto di Livorno 2000 s.r.l. – Ricognizione propedeutica alla predisposizione di una proposta di accordo procedimentale, anche a finalità transattiva, da sottoscrivere con la società Livorno Terminal s.r.l.” sottoscritta dal responsabile del procedimento dott.ssa Roberta Macii che, ad esito di una ricognizione dei singoli aspetti che compongono la complessa attività propedeutica al rilascio della concessione, si conclude con una proposta articolata e finalizzata alla sottoscrizione di un accordo procedimentale “quadro” all'interno del quale si snodano singoli sub – procedimenti;

Considerato altresì che, parallelamente, l'Amministrazione ha avviato, con provvedimento n. 179 del 20 dicembre 2022 un processo di delocalizzazione di alcuni operatori funzionale, tra l'altro, a liberare alcune aree ricomprese nell'*Area Porto Passeggeri* – aree demaniali



denominate Calata Orlando e Alto Fondale – e a consentire all’Amministrazione di avviare le operazioni per conferire effettiva attuazione al richiamato provvedimento n. 168/2018;

DISPONE

1. Di prendere atto e aderire ai contenuti della proposta contenuta nella Relazione del Responsabile del Procedimento prot. n.1782 in data odierna che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ed allegato sotto il n. 1;
 - Di dare mandato al Responsabile del procedimento di:
 - Avviare formalmente un procedimento amministrativo rivolto ad aggiornare l’elenco dei servizi di interesse generale secondo quanto esposto nella Relazione di cui sopra;
 - Avviare formalmente un procedimento amministrativo finalizzato alla sottoscrizione di un accordo procedimentale “quadro”, anche con finalità transattive, di cui alla puntuazione delle lettere da a) a d) delle premesse della Relazione citata;
 - Avviare, o proseguire, formalmente i singoli procedimenti amministrativi che si renderanno necessari all’interno dell’accordo “quadro” sopra richiamato a partire da quello relativo alla definizione degli strumenti urbanistici propedeutici alla realizzazione degli interventi fino all’aggiornamento, nei termini del riequilibrio, del piano economico e finanziario che sta alla base dell’offerta tecnica del concessionario.
2. Copia del presente Provvedimento è trasmessa alla Direzione Demanio, Patrimonio e Lavoro portuale, alla Direzione Pianificazione e Sviluppo nonché alla Direzione Controllo interno, Trasparenza, Anticorruzione e Formazione ai fini degli obblighi di pubblicazione di cui al d.lgs n.33/2013 e ss.mm. e ii.

Livorno, (data della firma)

IL PRESIDENTE



Visto: Il Responsabile Unico del Procedimento Dott.ssa Roberta Macii	
---	--